

Protokolárne číslo:

Ukladací znak:

Skartačný znak:

OBECNÝ ÚRAD VAŽEC

Úsek územného rozhodovania a stavebného poriadku

Na harte 19

032 61 Važec

Vo Važci, dňa.....

ŽIADOSŤ O ZMENU STAVBY PRED DOKONČENÍM

1. Žiadateľ:

Priezvisko, meno, titul, názov organizácie, adresa:

.....
.....
.....
.....

2. Údaje o stavbe, ktorej sa zmena týka:

Druh stavby a účel:

.....

Popisné číslo (ak ide o zmenu existujúcej stavby):

Miesto stavby:

.....

Katastrálne územie:

Parcelné čísla podľa LV KN:

Označenie ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

.....

Stavebné povolenie na pôvodnú stavbu bolo vydané dňa

pod číslom

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočnená, event. k existujúcej stavbe má stavebník:

- vlastnícke právo:

- iné právo:

.....

3. Zmeny stavby:

Popis navrhovaných zmien oproti stavebnému povoleniu a overenej dokumentácii

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dôvody navrhovaných zmien:

.....
.....
.....

4. Dotknutí účastníci konania:

Zoznam účastníkov konania, ktorých sa zmena týka:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. Údaje o dokumentácii:

Dokumentáciu zmeny stavby vypracoval:

.....

6. Prípadné ďalšie údaje významné pre rozhodnutie:

.....
.....
.....
.....

Podpisy všetkých žiadateľov:

.....
.....
.....
.....

Prílohy k žiadosti:

- a) list vlastníctva
- b) fotokópia právoplatného stavebného povolenia
- c) písomné splnomocnenie v prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu
- d) projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach
 - situačné výkresy, ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby
 - výkresy v rozsahu požadovanej zmeny
- e) technický popis zmeny stavby a údaje, či zmena má účinok na okolie stavby
- f) doklad o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmov sa vykonanie zmeny dotýka, ak sa také rokovania viedli
- g) správny poplatok v zmysle zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Komentár:

Stavbu možno užívať len na účel určený v stavebnom povolení. Preto, ak v priebehu realizácie stavby dôjde k zmenám oproti projektovej dokumentácii, na základe ktorej stavebník získal stavebné povolenie alebo ohlásenie stavby, je nutné tieto zmeny pred kolaudáciou stavby zakresliť do projektu a obrátiť sa na príslušný stavebný úrad so žiadosťou o povolenie zmeny stavby pred dokončením.

Konanie o zmene stavby pred dokončením začína stavebný úrad na základe písomnej žiadosti stavebníka. Podľa výsledkov konania vydá stavebný úrad stavebníkovi rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením.