

Dohoda o uznaní dlhu a dohoda o jeho splácaní

uzavretá podľa § 585 a nasl. a § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi týmito účastníkmi:

Veriteľ:

Názov: Obec Važec
Sídlo: Na Harte 19, 032 61 Važec
IČO: 00 315 842
Zastúpená: Ing. Milanom Lištiakom, starostom

(ďalej ako „Veriteľ“)

a

Dlžníci:

Meno a priezvisko: Katarína Šefčíková
Dátum narodenia:
Trvale bytom: K Jaskyni 1032, 032 61 Važec
Štátne občianstvo: SR

(ďalej ako „Dlžník“)

(Veriteľ a Dlžník ďalej spolu ako „Účastníci dohody“)

Článok I.

Touto Dohodou o uznaní dlhu a dohodou o jeho splácaní (ďalej len „Dohoda“) sa Účastníci dohody dohodli, že medzi sebou upravia nároky vyplývajúce z právneho vzťahu špecifikovaného v článku II. tejto Dohody spôsobom určeným v článku III. tejto Dohody.

Článok II.

1. Účastníci dohody uzavreli dňa 04.03.2019 Zmluvu o nájme bytu č. 7 v bytovom dome s. č. 1032 nachádzajúcom sa v obci Važec, a to na dobu určitú do 30.09.2019. Podľa § 710 ods. 2 Občianskeho zákonníka, ak bol nájom dohodnutý na určitý čas, zanikne tiež uplynutím tohto času. Ustanovenie § 676 ods. 2 neplatí pre zánik nájmu bytu. Keďže uvedený byt naďalej užívali bez právneho dôvodu Veriteľovi, ako vlastníkov tohto bytu, vznikol nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia.
2. Ku dňu podpisu tejto Dohody všetkými Účastníkmi dohody predstavuje dlh Dlžníka titulom bezdôvodného obohatenia celkovú sumu 1.016,94 € (slovom: jedentisíc šestnásť eur a deväťdesiatštyri centov). Celkový dlh v sume 1.016,94 € vznikol nezaplatením:
 - odplaty za užívanie bytu (rovnajúca sa pomernej výške nájomného) za mesiac apríl a to nedoplatok vo výške 138,12 €,
 - odplaty za užívanie bytu (rovnajúca sa výške nájomného) za mesiace máj až august 2020 v celkovej sume 648,60 € (t.j. 4 x po 162,15 €),
 - vodného a stočného za I. polrok 2020 v celkovej sume 55,66 €,
 - náhrada trov konania vo výške 174,56 €

3. Dlžník týmto písomne uznáva, svoj dlh čo do dôvodu a výšky zaplatiť veriteľovi dlžnú sumu **v celkovej výške 1.016,94 €**. Zároveň Dlžník vyhlasuje, že nárok Veriteľa nepopiera a tento v čase uznania a podpísania tejto Dohody trval.

Článok III.

1. Dlžník sa zaväzuje uhradiť Veriteľovi dlžnú sumu vo výške **1.016,94 €**. Uvedenú sumu sa zaväzuje uhradiť v pravidelných mesačných splátkach po 56,00 €, vždy k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca na účet Veriteľa IBAN: **SK65 0200 0000 0000 2392 3342**, čo je **17 mesačných splátok po 56,00 € a posledná 18. splátka je splatná v sume 64,94 €**.
2. Dlžníci berú na vedomie a sú uzrozumení s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutom termíne stanovenom v ods. 1 tohto článku sa stane **splatným** celý zostatok dlhu. Zostatok dlhu sa týmto stáva splatným v celej svojej výške v najbližšom splatnom mesačnom termíne.
3. Dlžník je oprávnený splatiť dlh aj predčasne. Dlh je možné splatiť aj mimoriadnymi mesačnými splátkami, pričom pravidelná mesačná splátka musí byť realizovaná v príslušnom kalendárnom mesiaci.
4. Účastníci dohody sa dohodli na rozvázovacej podmienke k tejto Dohode podľa ktorej táto Dohoda od počiatku zaniká v prípade ak Dlžníci neuhradia sumu prvej mesačnej splátky ani do 7 odo dňa jej splatnosti.

Článok IV.

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými Účastníkmi dohody.
2. Táto Dohoda je uzavretá v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Veriteľ a jeden rovnopis obdrží Dlžník.
3. Účastníci dohody prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto Dohoda je uzavretá na základe dobrovoľnosti Účastníkov dohody, slobodne, určite a vážne, bez zjavne nevýhodných podmienok pre každého Účastníka dohody.

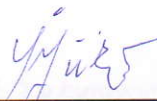
Vo Važci, dňa 7.9.2020

Veriteľ:



obec Važec
Ing. Milan Lištiak
starosta

Dlžník:



Katarína Šefčíková

